

# 대구성서산업단지 입주현황(2025.1/4분기)

## 1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (백 명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
12,365	8,657	0	8,657	3,545	3,213	91	487	487.5	100	4,667	4,719.0	101	890	1,030.3	116

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	12,365	12,365	-	12,365	8,657	-	8,657				
산 업 용 지	7,469	7,469	-	7,469	7,478	-	7,478				
복 합 용 지	11	11	-	11	11	-	11				
지 원 용 지	1,202	1,202	-	1,202	1,168	-	1,168				
공 공 용 지	2,920	2,920	-	2,920							
녹 지 구 역	763	763	-	763							

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	73	71	-	2	-	-	1,970	1,209	761
섬유/의복	481	421	2	58	-	-	4,730	2,720	2,010
목재/종이	207	201	2	4	-	-	2,479	1,805	674
석유화학	258	249	1	8	-	-	3,143	2,153	990
비금속	49	42	-	7	-	-	582	464	118
철강	103	101	-	2	-	-	1,313	1,083	230
기계	1,362	1,308	5	49	-	-	16,570	13,223	3,347
전기/전자	364	357	2	4	1	-	6,842	4,826	2,016
운송장비	318	301	1	16	-	-	9,410	7,310	2,100
기타	48	47	-	1	-	-	611	461	150
비제조	282	115	3	163	-	1	1,101	842	259
계	3,545	3,213	16	314	1	1	48,751	36,096	12,655

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
16,966,499	4,719,055	4,719,055	3,725,896	1,030,398	1,030,398

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

# 대구성서산업단지 1차단지 입주현황

## 1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (백 명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
2,687	2,009	0	2,009	1,115	959	86	113	120.1	106	871	871.7	100	90	122.3	136

## 2. 조성 및 분양(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적 (천㎡)	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미분양면적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	2,687	2,687	-	2,687	2,009	-	2,009				
산 업 용 지	1,886	1,886	-	1,886	1,897	-	1,897				
복 합 용 지	11	11	-	11	11	-	11				
지 원 용 지	141	141	-	141	101	-	101				
공 공 용 지	584	584	-	584							
녹 지 구 역	65	65	-	65							

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	38	36	-	2	-	-	1,231	773	458
섬유/의복	242	199	2	41	-	-	2,282	1,281	1,001
목재/종이	47	42	2	3	-	-	559	419	140
석유화학	84	78	-	6	-	-	921	627	294
비금속	27	22	-	5	-	-	273	219	54
철강	20	18	-	2	-	-	204	156	48
기계	425	389	1	35	-	-	3,389	2,677	712
전기/전자	72	71	-	-	1	-	1,295	855	440
운송장비	90	81	-	9	-	-	1,592	1,215	377
기타	9	9	-	-	-	-	149	130	19
비제조	61	14	1	46	-	-	116	92	24
계	1,115	959	6	149	1	-	12,011	8,444	3,567

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
3,046,622	871,725	871,725	341,381	122,300	122,300

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	대구광역시 달서구 갈산동 123-4	전화번호	581 - 4744	인 원	49
-----	---------------------	------	------------	-----	----

# 대구성서산업단지 2차단지 입주현황

## 1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (백 명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
4,701	3,584	0	3,584	1,297	1,173	90	178	178.2	100	1,692	1,671.3	99	186	226.7	122

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	4,701	4,701	-	4,701	3,584	-	3,584				
산 업 용 지	2,996	2,996	-	2,996	2,996	-	2,996				
지 원 용 지	588	588	-	588	588	-	588				
공 공 용 지	1,038	1,038	-	1,038							
녹 지 구 역	79	79	-	79							

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	18	18	-	-	-	-	543	305	238
섬유/의복	166	156	-	10	-	-	1,995	1,180	815
목재/종이	49	49	-	-	-	-	815	639	176
석유화학	104	103	1	-	-	-	1,507	1,036	471
비금속	12	11	-	1	-	-	246	197	49
철강	50	50	-	-	-	-	662	578	84
기계	501	491	1	9	-	-	5,101	4,025	1,076
전기/전자	105	102	1	2	-	-	1,000	710	290
운송장비	158	153	1	4	-	-	5,178	3,970	1,208
기타	25	25	-	-	-	-	291	217	74
비제조	109	15	-	93	-	1	482	394	88
계	1,297	1,173	4	119	-	1	17,820	13,251	4,569

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
6,346,925	1,671,326	1,671,326	947,829	226,797	226,797

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

# 대구성서산업단지 3차단지 입주현황

## 1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (백 명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
2,896	1,808		1,808	819	772	94	105	102.6	98	839	1,045.1	125	131	194.7	149

## 2. 조성 및 분양 (단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적 (천㎡)	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미분양면적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	2,896	2,896	-	2,896	1,808	-	1,808				
산 업 용 지	1,578	1,578	-	1,578	1,578	-	1,578				
지 원 용 지	230	230	-	230	230	-	230				
공 공 용 지	821	821	-	821							
녹 지 구 역	267	267	-	267							

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	15	15	-	-	-	-	196	131	65
섬유/의복	69	62	-	7	-	-	391	232	159
목재/종이	20	19	-	1	-	-	238	159	79
석유화학	64	62	-	2	-	-	648	447	201
비금속	6	5	-	1	-	-	33	27	6
철강	31	31	-	-	-	-	412	323	89
기계	320	312	3	5	-	-	4,235	3,418	817
전기/전자	139	137	-	2	-	-	2,279	1,765	514
운송장비	59	56	-	3	-	-	1,277	960	317
기타	12	11	-	1	-	-	156	104	52
비제조	84	62	2	20	-	-	396	289	107
계	819	772	5	42	-	-	10,261	7,855	2,406

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
3,021,212	1,045,200	1,045,200	482,199	194,743	194,743

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근 로 자 A P T		기 숙 사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	대구광역시 달서구 갈산동 123-4	전화번호	581 - 4744	인 원	49
-----	---------------------	------	------------	-----	----

# 대구성서산업단지 4차단지 입주현황

## 1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 ( 명 )			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
432	288	0	288	70	69	99	3,791	36.3	1	566	571.3	101	212	319.9	151

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	432	432	-	432	288	-	288				
산 업 용 지	231	231	-	231	225	-	225				
지 원 용 지	57	57	-	57	63	-	63				
공 공 용 지	119	119	-	119							
녹 지 구 역	25	25	-	25							

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	2	2	-	-	-	-	-	-	-
섬유/의복	2	2	-	-	-	-	31	17	14
목재/종이	-	-	-	-	-	-	-	-	-
석유화학	6	6	-	-	-	-	67	43	24
비금속	4	4	-	-	-	-	30	21	9
철강	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기계	27	27	-	-	-	-	830	724	106
전기/전자	19	19	-	-	-	-	1,638	986	652
운송장비	9	9	-	-	-	-	1,037	845	192
기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비제조	1	-	-	1	-	-	-	-	-
계	70	69	-	1	-	-	3,633	2,636	997

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
1,963,914	571,366	571,366	833,509	319,913	319,913

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

# 대구성서산업단지 5차단지 입주현황

## 1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 ( 명 )			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
1,407	816	0	816	126	124	98	4,165	40.4	1	628	499.3	80	269	165.4	61

## 2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미분양면적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	1,407	1,407	-	1,407	816	-	816				
산 업 용 지	684	684	-	684	690	-	690				
지 원 용 지	126	126	-	126	126	-	126				
공 공 용 지	292	292	-	292							
녹 지 구 역	305	305	-	305							

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	-	-	-	-	-	-	-	-	-
섬유/의복	2	2	-	-	-	-	31	10	21
목재/종이	-	-	-	-	-	-	-	-	-
석유화학	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비금속	-	-	-	-	-	-	-	-	-
철강	2	2	-	-	-	-	35	26	9
기계	89	89	-	-	-	-	3,015	2,379	636
전기/전자	29	28	1	-	-	-	630	510	120
운송장비	2	2	-	-	-	-	326	320	6
기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비제조	2	1	-	1	-	-	4	1	3
계	126	124	1	1	-	-	4,041	3,246	795

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
2,272,170	499,319	499,319	1,110,806	165,463	165,463

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

# 대구성서산업단지 출판단지 입주현황

## 1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
242	152	0	152	118	116	98	1,074	9.8	1	71	60.1	85	1.4	1.1	79

## 2. 조성 및 분양(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미분양면적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	242	242	-	242	152	-	152				
산 업 용 지	94	94	-	94	92	-	92				
지 원 용 지	60	60	-	60	60	-	60				
공 공 용 지	66	66	-	66							
녹 지 구 역	22	22	-	22							

## 3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	-	-	-	-	-	-	-	-	-
섬유/의복	-	-	-	-	-	-	-	-	-
목재/종이	91	91	-	-	-	-	867	588	279
석유화학	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비금속	-	-	-	-	-	-	-	-	-
철강	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기계	-	-	-	-	-	-	-	-	-
전기/전자	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운송장비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	2	2	-	-	-	-	15	10	5
비제조	25	23	-	2	-	-	103	66	37
계	118	116	-	2	-	-	985	664	321

## 4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
315,656	60,120	60,120	10,172	1,181	1,181

## 5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

## 6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	대구광역시 달서구 갈산동 123-4	전화번호	581 - 4744	인 원	49
-----	---------------------	------	------------	-----	----