

대구성서산업단지 입주현황(2025.4/4분기)

1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년4/4실 적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)
12,365	8,682	0	8,682	3,686	3,342	91	48,274	49,341	102	4,756.3	4,844.5	102	982.8	1,207.1	123

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미분양면적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	12,365	12,365	-	12,365	8,682	-	8,682					
산업용지	7,469	7,469	-	7,469	7,469	-	7,469					
복합용지	11	11	-	11	11	-	11					
지원용지	1,202	1,202	-	1,202	1,202	-	1,202					
공공용지	2,920	2,920	-	2,920								
녹지구역	763	763	-	763								

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	70	68	-	2	-	-	1,938	1,191	747
섬유/의복	489	432	2	55	-	-	4,741	2,708	2,033
목재/종이	220	214	2	4	-	-	2,526	1,798	728
석유화학	262	253	1	8	-	-	3,141	2,167	974
비금속	51	44	-	7	-	-	602	475	127
철강	105	103	-	2	-	-	1,328	1,101	227
기계	1,426	1,372	4	48	2	-	17,162	13,641	3,521
전기/전자	374	368	1	4	1	-	6,662	4,778	1,884
운송장비	321	304	1	16	-	-	9,509	7,403	2,106
기타	53	53	-	-	-	-	641	479	162
비제조	315	131	2	181	-	1	1,091	827	264
계	3,686	3,342	13	327	3	1	49,341	36,568	12,773

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
16,966,499	4,844,510	19,152,432	3,725,896	1,207,122	4,599,828

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

대구성서산업단지 1차단지 입주현황

1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십 억 원)			수 출 (십 억 원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년4/4실 적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)
2,687	2,038	0	2,038	1,145	984	86	11,841	12,018	101	913.6	913.3	100	140.3	139.1	99

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적 (천㎡)	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미분양면적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	2,687	2,687	-	2,687	2,038	-	2,038					
산업용지	1,886	1,886	-	1,886	1,886	-	1,886					
복합용지	11	11	-	11	11	-	11					
지원용지	141	141	-	141	141	-	141					
공공용지	584	584	-	584								
녹지구역	65	65	-	65								

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	36	34	-	2	-	-	1,221	768	453
섬유/의복	241	201	2	38	-	-	2,274	1,278	996
목재/종이	52	47	2	3	-	-	572	431	141
석유화학	89	83	-	6	-	-	947	647	300
비금속	27	22	-	5	-	-	282	225	57
철강	20	18	-	2	-	-	204	156	48
기계	441	404	-	35	2	-	3,467	2,722	745
전기/전자	75	74	-	-	1	-	1,270	852	418
운송장비	91	82	-	9	-	-	1,540	1,184	356
기타	10	10	-	-	-	-	149	131	18
비제조	63	9	-	54	-	-	92	80	12
계	1,145	984	4	154	3	-	12,018	8,474	3,544

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
3,046,622	913,364	3,573,372	341,381	139,130	519,730

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

대구성서산업단지 2차단지 입주현황

1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년4/4실 적	당분기 실적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실적	전년 대비(%)
4,701	3,584	0	3,584	1,345	1,214	90	17,755	17,754	100	1,628.6	1,670.9	103	210.3	235.3	112

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미분양면적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	4,701	4,701	-	4,701	3,584	-	3,584					
산업용지	2,996	2,996	-	2,996	2,996	-	2,996					
지원용지	588	588	-	588	588	-	588					
공공용지	1,038	1,038	-	1,038								
녹지구역	79	79	-	79								

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	18	18	-	-	-	-	524	294	230
섬유/의복	172	162	-	10	-	-	1,991	1,153	838
목재/종이	51	51	-	-	-	-	793	607	186
석유화학	104	103	1	-	-	-	1,481	1,028	453
비금속	14	13	-	1	-	-	246	197	49
철강	51	51	-	-	-	-	676	597	79
기계	525	516	1	8	-	-	5,054	3,980	1,074
전기/전자	107	104	1	2	-	-	979	675	304
운송장비	159	154	1	4	-	-	5,293	4,058	1,235
기타	30	30	-	-	-	-	323	236	87
비제조	114	12	-	101	-	1	394	329	65
계	1,345	1,214	4	126	-	1	17,754	13,154	4,600

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
6,346,925	1,670,975	6,653,341	947,829	235,370	936,906

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기 숙 사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

대구성서산업단지 3차단지 입주현황

1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십 억 원)			수 출 (십 억 원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4실 적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
2,896	1,808		1,808	861	813	94	10,190	10,654	105	1,017.1	1,150.0	113	141.2	294.3	208

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적 (천㎡)	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	2,896	2,896	-	2,896	1,808	-	1,808					
산업용지	1,578	1,578	-	1,578	1,578	-	1,578					
지원용지	230	230	-	230	230	-	230					
공공용지	821	821	-	821								
녹지구역	267	267	-	267								

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	14	14	-	-	-	-	193	129	64
섬유/의복	71	64	-	7	-	-	395	230	165
목재/종이	21	20	-	1	-	-	309	183	126
석유화학	63	61	-	2	-	-	647	451	196
비금속	6	5	-	1	-	-	36	30	6
철강	31	31	-	-	-	-	407	319	88
기계	344	336	3	5	-	-	4,393	3,541	852
전기/전자	144	142	-	2	-	-	2,336	1,813	523
운송장비	59	56	-	3	-	-	1,316	1,007	309
기타	11	11	-	-	-	-	156	104	52
비제조	97	73	2	22	-	-	466	328	138
계	861	813	5	43	-	-	10,654	8,135	2,519

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
3,021,212	1,150,009	4,376,647	482,199	294,337	938,618

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기 숙 사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

대구성서산업단지 4차단지 입주현황

1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4실 적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
432	288	0	288	70	69	99	3,533	3,469	98	616.9	584.1	95	303.3	308.3	102

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미분양면적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	432	432	-	432	288	-	288					
산업용지	231	231	-	231	231	-	231					
지원용지	57	57	-	57	57	-	57					
공공용지	119	119	-	119								
녹지구역	25	25	-	25								

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	2	2	-	-	-	-	-	-	-
섬유/의복	3	3	-	-	-	-	36	19	17
목재/종이	-	-	-	-	-	-	-	-	-
석유화학	6	6	-	-	-	-	66	41	25
비금속	4	4	-	-	-	-	38	23	15
철강	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기계	26	26	-	-	-	-	818	716	102
전기/전자	18	18	-	-	-	-	1,459	919	540
운송장비	10	10	-	-	-	-	1,052	856	196
기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비제조	1	-	-	1	-	-	-	-	-
계	70	69	-	1	-	-	3,469	2,574	895

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
1,963,914	584,184	2,315,809	833,509	308,308	1,270,864

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기 숙 사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

대구성서산업단지 5차단지 입주현황

1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4실 적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
1,407	810	0	810	130	129	99	3,971	4,449	112	521.0	482.0	93	187.3	229.9	123

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미분양면적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	1,407	1,407	-	1,407	810	-	810					
산업용지	684	684	-	684	684	-	684					
지원용지	126	126	-	126	126	-	126					
공공용지	292	292	-	292								
녹지구역	305	305	-	305								

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	-	-	-	-	-	-	-	-	-
섬유/의복	2	2	-	-	-	-	45	28	17
목재/종이	-	-	-	-	-	-	-	-	-
석유화학	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비금속	-	-	-	-	-	-	-	-	-
철강	3	3	-	-	-	-	41	29	12
기계	90	90	-	-	-	-	3,430	2,682	748
전기/전자	29	29	-	-	-	-	616	517	99
운송장비	2	2	-	-	-	-	308	298	10
기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비제조	4	3	-	1	-	-	9	4	5
계	130	129	-	1	-	-	4,449	3,558	891

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
2,272,170	482,095	2,031,360	1,110,806	229,977	931,348

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기 숙 사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

대구인쇄출판밸리 입주현황

1. 총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십 억 원)			수 출 (십 억 원)		
	분양	미분양	계				전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4실 적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년4/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
242	154	0	154	135	133	99	984	997	101	58.7	43.8	75	0.1	0.0	0

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)	
		조성	미조성	계	분 양 대 상 면 적			미 분 양 면 적				
					조성	미조성	계	조성	미조성	계		
계	242	242	-	242	154	-	154					
산 업 용 지	94	94	-	94	94	-	94					
지 원 용 지	60	60	-	60	60	-	60					
공 공 용 지	66	66	-	66								
녹 지 구 역	22	22	-	22								

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	-	-	-	-	-	-	-	-	-
섬유/의복	-	-	-	-	-	-	-	-	-
목재/종이	96	96	-	-	-	-	852	577	275
석유화학	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비금속	-	-	-	-	-	-	-	-	-
철강	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기계	-	-	-	-	-	-	-	-	-
전기/전자	1	1	-	-	-	-	2	2	-
운송장비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	2	2	-	-	-	-	13	8	5
비제조	36	34	-	2	-	-	130	86	44
계	135	133	-	2	-	-	997	673	324

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
315,656	43,884	201,903	10,172	-	2,362

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기 숙 사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49