

대구성서산업단지 입주현황(2026.2/4분기)

1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
12,365	8,682	0	8,682	3,735	3,382	91	49,825	49,650	100	4,767.3	4,994.8	105	1,169.2	1,210.3	104

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	12,365	####	-	12,365	8,682	-	8,682				
산 업 용 지	7,469	7,469	-	7,469	7,469	-	7,469				
복 합 용 지	11	11	-	11	11	-	11				
지 원 용 지	1,202	1,202	-	1,202	1,202	-	1,202				
공 공 용 지	2,920	2,920	-	2,920							
녹 지 구 역	763	763	-	763							

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	72	70	-	2	-	-	2,175	1,363	812
섬유/의복	482	430	1	51	-	-	4,639	2,610	2,029
목재/종이	225	220	1	4	-	-	2,575	1,827	748
석유화학	267	258	1	8	-	-	3,244	2,244	1,000
비금속	51	44	-	7	-	-	595	465	130
철강	104	102	-	2	-	-	1,319	1,094	225
기계	1,445	1,391	5	47	2	-	16,526	13,262	3,264
전기/전자	379	372	1	5	1	-	7,095	5,101	1,994
운송장비	320	303	1	16	-	-	9,677	7,568	2,109
기타	58	58	-	-	-	-	665	499	166
비제조	332	134	2	195	-	1	1,140	860	280
계	3,735	3,382	12	337	3	1	49,650	36,893	12,757

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
16,966,499	4,994,882	9,882,053	3,725,896	1,210,378	2,345,346

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	대구광역시 달서구 갈산동 123-4	전화번호	581 - 4744	인 원	49
-----	---------------------	------	------------	-----	----

대구성서산업단지 1차단지 입주현황

1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
2,687	2,038	0	2,038	1,163	1,001	86	12,212	12,221	100	881.2	921.6	105	116.6	147.3	126

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적 (천㎡)	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	2,687	2,687	-	2,687	2,038	-	2,038				
산 업 용 지	1,886	1,886	-	1,886	1,886	-	1,886				
복 합 용 지	11	11	-	11	11	-	11				
지 원 용 지	141	141	-	141	141	-	141				
공 공 용 지	584	584	-	584							
녹 지 구 역	65	65	-	65							

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	37	35	-	2	-	-	1,308	860	448
섬유/의복	238	202	1	35	-	-	2,229	1,229	1,000
목재/종이	54	50	1	3	-	-	580	420	160
석유화학	88	82	-	6	-	-	977	664	313
비금속	27	22	-	5	-	-	267	212	55
철강	19	17	-	2	-	-	208	161	47
기계	451	415	1	33	2	-	3,491	2,778	713
전기/전자	78	77	-	-	1	-	1,281	861	420
운송장비	89	80	-	9	-	-	1,616	1,233	383
기타	13	13	-	-	-	-	172	146	26
비제조	69	8	-	61	-	-	92	80	12
계	1,163	1,001	3	156	3	-	12,221	8,644	3,577

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
3,046,622	921,628	1,814,149	341,381	147,383	290,162

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	대구광역시 달서구 갈산동 123-4	전화번호	581 - 4744	인 원	49
-----	---------------------	------	------------	-----	----

대구성서산업단지 2차단지 입주현황

1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
4,701	3,584	0	3,584	1,358	1,226	90	18,100	17,759	98	1,719.0	1,687.7	98	225.7	244.8	108

2. 조성 및 분양(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	4,701	4,701	-	4,701	3,584	-	3,584				
산 업 용 지	2,996	2,996	-	2,996	2,996	-	2,996				
지 원 용 지	588	588	-	588	588	-	588				
공 공 용 지	1,038	1,038	-	1,038							
녹 지 구 역	79	79	-	79							

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	19	19	-	-	-	-	552	315	237
섬유/의복	169	159	-	10	-	-	1,970	1,126	844
목재/종이	53	53	-	-	-	-	823	647	176
석유화학	106	105	1	-	-	-	1,534	1,075	459
비금속	14	13	-	1	-	-	253	200	53
철강	51	51	-	-	-	-	649	571	78
기계	534	525	1	8	-	-	5,112	4,021	1,091
전기/전자	105	102	1	2	-	-	930	643	287
운송장비	160	155	1	4	-	-	5,217	4,021	1,196
기타	32	32	-	-	-	-	324	241	83
비제조	115	12	-	102	-	1	395	330	65
계	1,358	1,226	4	127	-	1	17,759	13,190	4,569

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
6,346,925	1,687,728	3,338,927	947,829	244,865	463,331

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 A P T		기 속 사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	대구광역시 달서구 갈산동 123-4	전화번호	581 - 4744	인 원	49
-----	---------------------	------	------------	-----	----

대구성서산업단지 3차단지 입주현황

1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
2,896	1,808		1,808	870	815	94	10,480	10,711	102	1,072.6	1,273.8	119	218.7	254.8	117

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적 (천㎡)	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	2,896	2,896	-	2,896	1,808	-	1,808				
산 업 용 지	1,578	1,578	-	1,578	1,578	-	1,578				
지 원 용 지	230	230	-	230	230	-	230				
공 공 용 지	821	821	-	821							
녹 지 구 역	267	267	-	267							

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	14	14	-	-	-	-	193	128	65
섬유/의복	71	65	-	6	-	-	399	233	166
목재/종이	21	20	-	1	-	-	309	183	126
석유화학	67	65	-	2	-	-	663	461	202
비금속	6	5	-	1	-	-	38	30	8
철강	31	31	-	-	-	-	421	332	89
기계	346	337	3	6	-	-	4,412	3,556	856
전기/전자	146	143	-	3	-	-	2,371	1,826	545
운송장비	57	54	-	3	-	-	1,272	963	309
기타	11	11	-	-	-	-	156	104	52
비제조	100	70	2	28	-	-	477	335	142
계	870	815	5	50	-	-	10,711	8,151	2,560

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
3,021,212	1,273,860	2,551,887	482,199	254,837	544,242

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	대구광역시 달서구 갈산동 123-4	전화번호	581 - 4744	인 원	49
-----	---------------------	------	------------	-----	----

대구성서산업단지 4차단지 입주현황

1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
432	288	0	288	70	69	99	3,640	3,575	98	581.4	613.5	106	319.5	336.9	105

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조 성	미 조 성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적			
					조 성	미 조 성	계	조 성	미 조 성	계	
계	432	432	-	432	288	-	288				
산 업 용 지	231	231	-	231	231	-	231				
지 원 용 지	57	57	-	57	57	-	57				
공 공 용 지	119	119	-	119							
녹 지 구 역	25	25	-	25							

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	2	2	-	-	-	-	122	60	62
섬유/의복	3	3	-	-	-	-	36	19	17
목재/종이	-	-	-	-	-	-	-	-	-
석유화학	6	6	-	-	-	-	70	44	26
비금속	4	4	-	-	-	-	37	23	14
철강	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기계	26	26	-	-	-	-	822	721	101
전기/전자	17	17	-	-	-	-	1,437	913	524
운송장비	11	11	-	-	-	-	1,051	865	186
기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비제조	1	-	-	1	-	-	-	-	-
계	70	69	-	1	-	-	3,575	2,645	930

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
1,963,914	613,554	1,219,542	833,509	336,938	662,657

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 A P T		기 속 사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49

대구성서산업단지 5차단지 입주현황

1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
1,407	810	0	810	130	129	99	4,434	4,336	98	541.2	460.1	85	287.3	226.3	79

2. 조성 및 분양 (단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	1,407	1,407	-	1,407	810	-	810				
산 업 용 지	684	684	-	684	684	-	684				
지 원 용 지	126	126	-	126	126	-	126				
공 공 용 지	292	292	-	292							
녹 지 구 역	305	305	-	305							

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	-	-	-	-	-	-	-	-	-
섬유/의복	1	1	-	-	-	-	5	3	2
목재/종이	-	-	-	-	-	-	-	-	-
석유화학	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비금속	-	-	-	-	-	-	-	-	-
철강	3	3	-	-	-	-	41	30	11
기계	88	88	-	-	-	-	2,689	2,186	503
전기/전자	31	31	-	-	-	-	1,071	854	217
운송장비	3	3	-	-	-	-	521	486	35
기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비제조	4	3	-	1	-	-	9	4	5
계	130	129	-	1	-	-	4,336	3,563	773

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
2,272,170	460,135	882,398	1,110,806	226,336	384,935

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 APT		기숙사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)	세대수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	대구광역시 달서구 갈산동 123-4	전화번호	581 - 4744	인 원	49
-----	---------------------	------	------------	-----	----

대구인쇄출판밸리 입주현황

1.총괄표

총면적 (천㎡)	분양대상면적(천㎡)			입주 (개)	가동 (개)	가동율 (%)	고 용 (명)			생 산 (십억원)			수 출 (십억원)		
	분양	미분양	계				전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)	전년2/4 실적	당분기 실 적	전년 대비(%)
242	154	0	154	144	142	99	959	1,048	109	60.0	37.9	63	1.1	0.0	0

2. 조성 및 분양

(단위 : 천㎡)

구 분	총 면 적	조 성 대 상 면 적			분 양 대 상 면 적						평 당 분양가 (원/평)
		조성	미조성	계	분 양 면 적			미 분 양 면 적			
					조성	미조성	계	조성	미조성	계	
계	242	242	-	242	154	-	154				
산 업 용 지	94	94	-	94	94	-	94				
지 원 용 지	60	60	-	60	60	-	60				
공 공 용 지	66	66	-	66							
녹 지 구 역	22	22	-	22							

3. 입주 및 고용

업 종 별	입주 기업체 수(개)						고용인원(명)		
	계	가동	휴.폐업	전대	건설중	미착공/미입주	계	남	여
음식료	-	-	-	-	-	-	-	-	-
섬유/의복	-	-	-	-	-	-	-	-	-
목재/종이	97	97	-	-	-	-	863	577	286
석유화학	-	-	-	-	-	-	-	-	-
비금속	-	-	-	-	-	-	-	-	-
철강	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기계	-	-	-	-	-	-	-	-	-
전기/전자	2	2	-	-	-	-	5	4	1
운송장비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	2	2	-	-	-	-	13	8	5
비제조	43	41	-	2	-	-	167	111	56
계	144	142	-	2	-	-	1,048	700	348

4. 매출액

(1)생산(백만원)			(2)수출(백만원)		
(3)연간계획	(4)당분기실적	(5)누계실적	(6)연간계획	(7)당분기실적	(8)누계실적
315,656	37,978	75,150	10,172	19	19

5. 공공폐수처리시설 및 지원시설

폐수종말처리시설		근로자 A P T		기 속 사		탁아소 및 유치원	
처리용량	총사업비	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)	세 대 수	수용인원(명)
8만톤/일	679억원						

6. 단지 관리기관(관리사무소, 협의회, 협회 등)

주 소	전화번호	인 원
대구광역시 달서구 갈산동 123-4	581 - 4744	49